

Ár 1973, laugardaginn 30. júní, var í málinu nr. 15/1973 kveðinn upp af Yfirfasteignamatnefnd svohljóðandi

Ú R S K U R Ð U R :

Málavextir eru þeir, að við álagningu fasteignaskatts árið 1972, lagði hreppsnefnd Laugardalshrepps í Árnassýslu skatt á hlunnindi Apavatns II, þar í sveit, 4% af fasteignamatverði hlunnindanna, sem í aðalmati eru metin á 300 þús. krónur. Því vildu eigendur fasteignar þessarar ekki una og rituðu hreppsnefnd Laugardalshrepps bréf af því tilefni, sem dagsett er 25. janúar 1973. Á fundi, 2. febrúar s.á., hafnaði hreppsnefndin beiðni bréfitara um, að skatturinn yrði felldur niður.

Með bréfi, dags. 7. marz 1973, er sú beiðni lögð fyrir Yfirfasteignamatnefnd af hálfu Ágústs Guðmundssonar f.h. eigenda Apavatns II, að ofangreindur fasteignaskattur af hlunnindum nefndrar fasteignar verði felldur niður. Er á það bent í bréfinu, að skattur þessi sé ekki réttlátur og ekki eigi heldur við þau lög, er komið hafi til framkvæmda 1972, um gjaldskyldu utansveitarmanna vegna hlunninda. Nánari greinargerð fyrir ýmsum atriðum eru í bréfi þessu.

Samkvæmt framansögðu, kemur hér aðeins til úrlausnar, hvort hreppsnefnd Laugardalshrepps hafi verið heimilt að leggja 4% fasteignaskatt á hlunnindi Apavatns II, sem í aðalmati eru metin á 300 þús. krónur. Lokamálsgr. 3. gr. laga nr. 8/1972 er svohljóðandi: „Auk þess skatts, sem um ræðir í 2. og 3. mgr. þessarar greinar, er sveitarstjórn heimilt að leggja skatt á hlunnindi, sem eru í eign utansveitarmanna, sem nemur 4% af virðingarverði þeirra“. Samkvæmt þeim gögnum, sem fyrir liggja, eru eigendur Apavatns II ekki búsettir í Laugardalshreppi, og ekki hefur fasteign þessi verið fengin öðrum til ábúðar. Eiga ~~þá~~ framangreind ákvæði 3. gr. laga nr. 8/1972 því við, og er skattlagning af hálfu Laugardalshrepps innan þeirra marka, sem þar eru sett. Lagareglu þessari hefur ekki verið hnekkð af dómstólum og ber því að leggja hana til grundvallar í máli þessu. Samkvæmt því, er niðurstaðan sú, að Laugardalshrepp hafi verið heimilt að leggja 4% fasteignaskatt á hlunnindi Apavatns II í Laugardalshreppi.

Ú R S K U R Ð A R O R Ð

Eigendum fasteignarinnar Apavatns II í Laugardalshreppi, er skylt að svara 4% fasteignaskatti fyrir árið 1972 af hlunnindum fasteignarinnar, að fasteignamati kr. 300 þús. krónur.

Gaukur Jörundsson

Torfi Ásgeirsson

Pálmi Jónsson